

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. RODZAJ I NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Wykonanie dokumentacji projektowej odwodnienia i utwardzenia nawierzchni placu wraz z wykonaniem uzgodnień, zgłoszeń oraz uzyskaniem niezbędnych pozwoleń na realizację robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: „Adaptacja obiektu na potrzeby Placówki SG w m. Ruda Śląska – utwardzenie nawierzchni placu.”

II. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, ekspertyz i pozwoleń w zakresie koniecznym do wykonania dokumentacji projektowej oraz rozpoczęcia na jej podstawie robót budowlanych.
2. Wykonawca sporządzi dokumentację projektową w zakresie:
 - 1) projekt budowlany - 5 egz.
 - 2) projekt wykonawczy - 4 egz.
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.
 - 4) przedmiar robót - 4 egz.
 - 5) kosztorys inwestorski - 2 egz.
 - 6) wersję elektroniczną w formacie pdf. oraz w formatach źródłowych umożliwiające edycję, tj. dwg. doc. ath.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) projekt niwelacji terenu – dostosowanie do planowanych robót poprzez określenia spadku podłużnego i poprzecznego odzwierciedlającego niweletę terenu;
 - 2) projekt odwodnienia terenu o powierzchni ok. 900 m² (w tym w zależności od przyjętego sposobu odwodnienia – projekt wpięcia do istniejącej kanalizacji, projekt posadowienia separatora substancji ropopochodnych – konieczność wykonania uzgodnienia warunków wpięcia do sieci kanalizacyjnej z PWiK Ruda Śląska)
 - 3) projekt utwardzenia nawierzchni terenu z wydzieleniem miejsc postojowych dla pojazdów służbowych Straży Granicznej (9 stanowisk o wym. 2,50 m x 5,0 m oraz 1 stanowisko dla niepełnosprawnych o wym. 3,6 m x 5,0 m) oraz placu manewrowego. Utwardzenie nawierzchni terenu należy przewidzieć do wykonania z kostki brukowej gr. 8 cm typu „behaton” w kolorze szarym, układanej na podsypce piaskowo-cementowej gr. 3 cm oraz podbudowie z betonu kruszonego oraz kruszywa łamanego o łącznej grubości warstwy 25 cm.
 - 4) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, pozwoleń i innych decyzji (w tym administracyjnych), mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej.
 - 5) przygotowanie i złożenie do właściwego organu w terminie do 7 dni po protokolarnym odbiorze dokumentacji projektowej wniosku w celu uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.
4. Przedmiot zamówienia będzie sporządzony w celu:
 - 1) Opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o ustawę - Prawo zamówień publicznych,
 - 2) realizacji robót budowlanych,

- 3) możliwości użytkowania terenu z przeznaczeniem do parkowania pojazdów służbowych Straży Granicznej oraz jako plac manewrowy a w części jako magazynowy – dla depozytów,
5. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:
 - 1) dokumentacja projektowa winna uwzględniać poniżej opisane wymagania Zamawiającego oraz obowiązujących przepisów. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży dokumentację techniczną planowanego zamierzenia budowlanego i uzyska dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i opinie.
 - 2) dokumentacja projektowa winna zawierać wymagania dot. wykonania i odbioru robót z podaniem rodzaju niezbędnych prób i sprawdzeń, sposobu kontroli oraz kryteriów poprawnego wykonania.
 - 3) wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
 - 4) zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia w terminie do 10 dni od daty złożenia kompletnej dokumentacji projektowej w siedzibie Zamawiającego.
 - 5) wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia sporządzonej dokumentacji w przypadku wezwania Zamawiającego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej w terminie określonym przez Zamawiającego.
 - 6) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dodatkowych opracowań niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu zamówienia, jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpi taka potrzeba na skutek usterki, czy wady przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. Termin wykonania dodatkowego opracowania zostanie określony w uzgodnieniu z Wykonawcą.
 - 7) opis rozwiązań oraz zastosowane w dokumentacji projektowej materiały należy sporządzić w sposób zgodny z art. 30 ust. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie dopuszcza podawania przez projektanta w przedmiocie zamówienia nazw własnych i znaków towarowych.
 - 8) dokumentacja techniczna w wersji elektronicznej w formacie pdf. powinna być sporządzona w taki sposób, aby każde kompletne opracowanie w wersji graficznej (np. opis techniczny, załączniki, część rysunkowa) stanowiło 1 (jeden) plik w formie elektronicznej.
 - 9) dopuszcza się odstępstwa od ww. wymagań. Każde odstępstwo powinno być opisane i uzasadnione w ofercie Wykonawcy oraz wymaga akceptacji Zamawiającego.

III. OPIS OGÓLNYCH WARUNKÓW REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Roboty budowlane opisane w dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot zamówienia realizowane będą na terenie nieruchomości użytkowanej. Opisany w dokumentacji projektowej sposób wykonywania robót powinien uwzględniać konieczność zapewnienia funkcjonowania Placówki SG.
2. Realizacja robót budowlanych jest planowana w 2019 r.
3. Za wykonany przedmiot umowy Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe płatne po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały niezbędne lub konieczne do wykonania Przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający na wniosek, udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw niezbędnych przy realizacji Przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego naniesienia poprawek i uzupełnień wynikających z braków lub wad projektu budowlanego, na etapie jego uzgadniania przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, do momentu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
7. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu zamówienia na okres 3 lat począwszy od dnia następnego, w którym dokonano odbioru i podpisano protokół odbioru dokumentacji projektowej.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wnoszenia uwag do dokumentacji projektowej. Wykonawca (projektant) zobowiązany jest do wyjaśniania wszelkich zapytań i niejasności w trakcie projektowania i realizacji nadzoru autorskiego.
9. Pozostałe warunki realizacji oraz obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego określono w umowie nr Z dnia

10. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY.

1. Termin wykonania dokumentacji projektowej do dnia
2. Termin wykonania dokumentacji projektowej nie obejmuje uzyskania zgody / decyzji o pozwoleniu na budowę.

11. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY.

1. Wykonawca w terminie określonym w umowie dostarczy do siedziby Zamawiającego i złoży w Kancelarii jawnej kompletną dokumentację projektową posiadającą wszystkie wymagane decyzje, uzgodnienia, zezwolenia, opinie i sprawdzenia.
2. Do odbioru dokumentacji projektowej Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że sporządzona dokumentacja projektowa jest zgodna z umową oraz obowiązującymi przepisami:
 - 1) Obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 2) Obowiązującej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w tym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r.
 - 3) Obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) Obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz że posiada wszystkie wymagane decyzje administracyjne, zezwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia a także , że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celów, którym ma służyć.
3. Zamawiający w terminie do 21 dni dokona sprawdzenia dokumentacji projektowej oraz zgłosi Wykonawcy uwagi i wnioski o wyjaśnienia lub zmiany, a także wyznaczy termin ich usunięcia i uzupełnienia.
4. Miejszem odbioru dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
5. Pozostałe warunki odbioru robót zostały określone w umowie.

