



Śląski Oddział Straży Granicznej
im. nadkom. Józefa Bocheńskiego
w Raciborzu

Racibórz, dnia 08.08.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Śląski Oddział Straży Granicznej zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie robót remontowych zadania pn.: „Remont węzłów cieplnych w budynkach znajdujących się na terenie Komendy Śląskiego Oddziału Straży Granicznej”.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie remontu węzłów cieplnych zamontowanych na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej w budynkach zlokalizowanych na terenie Komendy ŚSOSG w Raciborzu przy ul. Dąbrowskiego 2.

Wykaz urządzeń wymagających naprawy:

- 1) budynek nr 1, kompaktowy węzeł firmy ELEKTROTERMEKS Sp. z o. o.
 - 2) budynek nr 3, kompaktowy węzeł firmy DANFOSS POLAND Sp. z o. o.
 - 3) budynek nr 6, kompaktowy węzeł firmy DANFOSS POLAND Sp. z o. o.
 - 4) budynek nr 10, kompaktowy węzeł firmy DANFOSS POLAND Sp. z o. o.
- Szczegółowy wykaz urządzeń wraz z dokumentacją fotograficzną stanowi załącznik nr 1.

2. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać następujące czynności:

1) budynek nr 1, kompaktowy węzeł firmy ELEKTROTERMEKS Sp. z o. o.:

- wymianę uszczelek na połączeniu hydraulicznym pompy cyrkulacyjnej,
- wymiana uszczelek na przyłączy wymiennika „co” i „cwu”,
- wymiana zaworu odcinającego – zimna woda,
- przymocowanie naczynia przeponowego do podłoża,
- uzupełnienie ciśnienia w przeponie statycznego instalacji,
- remont zaworów manometrycznych razem z wymianą uszczelek,
- wymiana odpowietrzników,
- wymiana zbiornika „cwu”,
- czyszczenie filtrów i odmulaczy „WP” i „NP”,
- uruchomienie węzła,
- wykonanie innych czynności niezbędnych dla prawidłowej pracy węzła.

2) budynek nr 3, kompaktowy węzeł firmy DANFOSS POLAND Sp. z o. o.:

- wymianę uszczelek na połączeniu hydraulicznym pompy cyrkulacyjnej,
- wymiana zaworu odcinającego i regulujących – zimna woda,
- przymocowanie naczyń przeponowych do podłoża,

ul. Dąbrowskiego 2 47-400 Racibórz

tel. 32 414-40-00 fax 32 414-47-00 e-mail slosg@strazgraniczna.pl

- uzupełnienie ciśnienia w przeponie do wartości ciśnienia statycznego instalacji,
- remont zaworów manometrycznych razem z wymianą uszczeltek,
- wymiana odpowietrzników,
- czyszczenie filtrów i odmulaczy „WP” i „NP”,
- czyszczenie skorodowanych elementów instalacji wraz z malowaniem,
- wykonanie innych czynności niezbędnych dla prawidłowej pracy węzła.

3) budynek nr 6, kompaktowy węzeł firmy DANFOSS POLAND Sp. z o. o.:

- wymiana uszczelnienia śrubunku kolektora „co” oraz uszczelnić śrubunki hydrokontrola,
- wymiana termometrów czujek termometrycznych,
- remont zaworów manometrycznych wraz z wymianą uszczeltek,
- czyszczenie, płukanie odmulacza „WP” oraz czyszczenie filtrów „NP”,
- czyszczenie skorodowanych elementów instalacji wraz z malowaniem,
- wykonanie innych czynności niezbędnych dla prawidłowej pracy węzła

4) budynek nr 10, kompaktowy węzeł firmy DANFOSS POLAND Sp. z o. o.:

- wymiana uszczeltek na przyłączy wymiennika „co”,
- wymiana wymiennika „cwu”,
- wymiana uszczelnień na śrubunkach,
- uszczelnienie połączeń zaworu regulującego „co”,
- wymiana zaworów WP odcięcia „co” i „cwu”,
- wymiana zaworu termostatycznego do regulacji „cwu”,
- zlikwidowanie układu pomiarowego (licznik ciepła)
- wymiana zaworu termostatycznego „cwu”,
- uzupełnienie ciśnienia w przeponie do wartości ciśnienia statycznego instalacji,
- wymiana analogowego czujnika temperatury i ciśnienia,
- czyszczenie i płukanie filtrów „WP” i „NP”,
- czyszczenie skorodowanych elementów instalacji wraz z malowaniem,
- wymiana hydrostatu dyspozycji ciśnienia,
- wykonanie innych czynności niezbędnych dla prawidłowej pracy węzła.

II. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminie: **do 29.09.2023 r.**

III. Ogólne warunki realizacji Przedmiotu zamówienia:

1. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren realizacji robót budowlanych obejmujących zakres Przedmiotu zamówienia.
2. Przed złożeniem oferty możliwe jest wykonanie wizji lokalnej – w wymienionych budynkach przy ul. Dąbrowskiego 2, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
3. Zarówno wizja jak i roboty remontowe realizowane będą w obiektach użytkowanych, dlatego należy każdorazowo odpowiednio zabezpieczyć teren oraz zadbać o uporządkowanie pomieszczeń i korytarzy po wykonanej pracy.
4. Roboty powinny być prowadzone w godzinach pracy urzędu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30.



Śląski Oddział Straży Granicznej
im. nadkom. Józefa Bocheńskiego
w Raciborzu

5. Wykonawca wykona roboty z materiałów własnych.
6. Za wykonanie Przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe, wynikające ze złożonej oferty.
7. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo po dokonaniu odbioru końcowego robót i zatwierdzeniu protokołu końcowego odbioru robót przez Komendanta ŚOSG.
8. Termin płatności faktury – do 14 dni od daty wpływu poprawnie wystawionej faktury.
9. Osoba wyznaczona z ramienia Zamawiającego do kontaktu i nadzoru nad wykonaniem robót potwierdzi wykonanie przeglądu poprzez sporządzenie protokołu odbioru końcowego.
10. Pozostałe obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego określono w Projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.

IV. Wymagania w stosunku do Wykonawcy

Wykonawca zadania powinien:

1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadać odpowiedni potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zadania. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia listy osób (imię, nazwisko, nr dowodu osobistego) oraz pojazdów (marka i nr rejestracyjny) uczestniczących w realizacji Przedmiotu zamówienia i przekazania jej Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonania usługi.

V. Oferta:

1. Przed złożeniem oferty zaleca się wykonanie wizji lokalnej – w wymienionych budynkach przy ul. Dąbrowskiego 2, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.
2. Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1.
3. W ofercie należy podać łączną cenę z należnym podatkiem VAT. Podana cena jest ceną ryczałtową i ostateczną, w której należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem robót remontowych, w tym koszty dojazdu na miejsce realizacji Przedmiotu zamówienia,
4. Zamawiający nie dokonuje wypłat zaliczkowych.
5. Ofertę cenową (zał. nr 1) wraz z oświadczeniem Wykonawcy (zał. nr 2) i pozostałymi załącznikami, należy przysyłać na adres e-mail: sbion.wtiz.slog@strazgraniczna.pl.
6. Termin składania ofert: **do dnia 18.08.2023 r.**
7. Informacji w sprawie udziela: p. Marta Saczka tel. 32/ 414 44 53 oraz p. Janusz Gucik – tel. 32/ 414 41 41

VI. Kryterium wyboru oferty: cena 100%.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny złożonej oferty z wybranymi oferentami.

VII. Inne istotne warunki zamówienia:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyny (również po złożeniu i rozpatrzeniu ofert).
2. Po wyborze oferty Zamawiający przewiduje zawarcie umowy.
3. Wykonawca, przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu w formie papierowej kalkulację uproszczoną, z której to jasno będzie wynikać cena przedstawiona w ofercie i zakres czynności do wykonania. Kalkulacja powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. Niewykonanie zadania w terminie skutkować będzie naliczeniem kar umownych określonych w umowie.
5. Wykonawca w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający dokona płatności należności na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT przelewem w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania.
7. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń częściowych.

Załączniki:

1. Formularz oferty;
2. Oświadczenie Wykonawcy;
3. Dokumentacja fotograficzna.

KIEROWNIK
Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia

Katarzyna SAWICKA-MUCHA