

UMOWA NR

Zawarta w dniu pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM - ŚLĄSKIM ODDZIAŁEM STRAŻY GRANICZNEJ im. nadkom. Józefa Bocheńskiego
z siedzibą w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, nr identyfikacyjny NIP: 639-17-03-653,
reprezentowanym przez:

.....- Zastępca Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej
a:

WYKONAWCĄ – prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
z siedzibą w, ul., NIP:,
REGON reprezentowanym przez:

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przeprowadzenie czynności związanych z wykonaniem przeglądu oraz serwisu instalacji gazowej, kotłów gazowych oraz pozostałych instalacji kotłowni na terenie PSG w Bielsku-Białej w latach 2025-2027 w zakresie i sposobie ustalonym instrukcją. Urządzenia znajdują się w budynku na terenie Placówki Straży Granicznej w Bielsku-Białej przy ul. Komorowickiej 164.
2. Urządzenia określone w § 1 ust. 1 podlegają stałym przeglądom, a zakres czynności wykonywanych każdorazowo w ramach czynności przeglądu, określono w § 4 ust. 1.
3. Wszelkie ewentualne awarie zostaną bezzwłocznie zgłoszone Zamawiającemu, odrębnie skalkulowane przez Wykonawcę i w przypadku akceptacji Zamawiającego zlecone odrębnym zamówieniem.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie „Przedmiotu umowy” określonego w § 1 ust. 1 i 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające ze złożonej oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Za wykonanie „Przedmiotu umowy”, o którym mowa w ust. 1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (słownie:) netto + 23 % VAT,
tj. zł (słownie:) brutto, według złożonej przez Wykonawcę oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w okresie trwania niniejszej umowy.
3. Zamawiający wyznacza koordynatora zadania w osobie **p. Bożeny Bytomskiej**,
tel. 32 414 41 64 / 722 124 711 oraz upoważnia ją do nadzorowania, konsultacji i kontroli w imieniu Zamawiającego prawidłowej realizacji postanowień umowy przez Wykonawcę. Upoważnienie może być w każdym czasie odwołane i udzielone innemu przedstawicielowi Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, jedynie powiadomienia w formie pisemnej Wykonawcy z **3 dniowym** wyprzedzeniem.

4. Osobą wyznaczoną do kontaktu z ramienia PSG Bielsko-Biała jest **chor. SG Piotr Tokarczyk, tel. 33 813 35 24.**
5. O terminach realizacji „Przedmiotu umowy” należy każdorazowo z jednodniowym wyprzedzeniem informować osobę wskazaną do kontaktu przez Zamawiającego określoną w ust. 4.
6. Zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie w częściach, po wykonaniu przeglądu urządzeń w każdym roku obowiązywania umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury za wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego prace, po każdorazowym przeglądzie. Podstawą wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa w § 4 ust 1. pkt. 3.
7. Faktura zostanie zapłacona przelewem w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy zamieszczone na fakturze.
8. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia **31 grudnia 2027 r.**

§ 4

Prawa i obowiązki stron

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania poniższych części zamówienia:

- 1) wykonania przeglądu i pomiaru szczelności instalacji gazowej w bud.nr 1 i nr 3, kontroli okresowej aktywnego systemu sygnalizacyjno-odcinającego dopływ gazu w bud.nr 1 i nr 3, kontroli systemu detekcji gazu GAZEX MD-2.ZA, kontroli i czyszczenia przewodu spalinowego oraz odpływu kondensatu z komina w budynku nr 1 i nr 3, przeglądu eksploatacyjnego kotłów gazowych oraz kotłowni w budynku nr 1, przeglądu okresowego instalacji solarnej w budynku nr 1, przeglądu okresowego stacji uzdatniania wody w budynku nr 1, przeglądu okresowego kotła gazowego i kotłowni w budynku nr 3 oraz kontroli stanu technicznego pompy ciepła w budynku nr 3 zainstalowanych w budynkach administracyjnych Placówki Straży Granicznej w Bielsku-Białej przy ul. Komorowickiej 164. Czynności wykonywane przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia powinny obejmować zakres zawarty w karcie gwarancyjnej oraz dokumentacji technicznej producenta w zakresie przeglądów i serwisów.

2) zakres prac serwisowych kotłowni gazowej obejmuje w szczególności:

- a) gotowość do stawienia się na wezwanie do awarii w sezonie grzewczym do 12 godzin, poza sezonem grzewczym do 48 godzin i niezwłocznym jej usunięciu. W przypadku konieczności zamówienia części czas usunięcia awarii, może być wydłużony maksymalnie do 2 dni roboczych.
- b) wykonywanie napraw kotłów (za uprzednią akceptacją zakresu i kosztów kierownika jednostki);
- c) wymiana urządzeń peryferyjnych (pompy, zawory bezpieczeństwa, siłowniki);
- d) spawanie, gwintowanie zgrzewanie instalacji;

Wszelkie naprawy i wymiany sprzętu (części itp.) jak również wykonanie czynności nieobjętych zakresem Zapytania dokonywane mogą być przez Wykonawcę wyłącznie po zgłoszeniu takiej konieczności Zamawiającemu, przedstawieniu przez Wykonawcę kalkulacji cenowej oraz za uprzednią zgodą Zamawiającego.

3) każdorazowego wystawienia Protokołu z przeprowadzonych czynności i przeglądu ww. urządzeń, podpisanego ze strony Wykonawcy przez osobę upoważnioną oraz przez osobę z ramienia PSG w Bielsku-Białej albo Komendy Śląskiego Oddziały Straży Granicznej;

- 4) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przegląd, serwis i konserwację kotłowni gazowej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami bezpieczeństwa i normami technicznymi. Celem przeglądu jest utrzymanie urządzeń w jak najlepszej sprawności technicznej, a także zminimalizowanie ryzyka wystąpień awarii.
 - 5) Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
 - 6) wszelkie czynności będące przedmiotem Umowy muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością; w razie wniesienia uwag przez Zamawiającego co do jakości świadczonych usług, Wykonawca jest zobowiązany do poprawy wadliwie wykonanych czynności, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W ramach realizacji niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do wszystkich urządzeń będących w zakresie przeglądu;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach w działaniu któregośkolwiek z urządzeń;
 3. Zamawiający ma prawo do kontroli należytego wykonania „Przedmiotu umowy”.

§ 5

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu otrzymania wypowiedzenia.
2. W przypadku wygaśnięcia prawa trwałego zarządu Zamawiającego w stosunku do nieruchomości określonej w § 1 ust. 1, umowa niniejsza wygasa w trybie natychmiastowym, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę stosownym pismem.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu określonego w § 5 ust. 1. w przypadku nienależytego wykonywania "Przedmiotu umowy", jeżeli pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia uchybienia Wykonawca nie usuwa uchybienia.
5. W przypadku wygaśnięcia prawa trwałego zarządu Zamawiającego w stosunku do nieruchomości określonej w § 1 ust. 1 niniejsza umowa wygasa w trybie natychmiastowym, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę stosownym pismem.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za rok wygaśnięcia umowy wyłącznie w przypadku wykonania w danym roku przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 6

Kary umowne

1. Za nieterminowe wykonanie czynności wchodzących w zakres przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00 zł za każdy dzień opóźnienia do kwoty 20% łącznej wartości brutto umowy za rok trwania umowy, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20 % wartości umowy brutto określonej w § 2 ust. 2.
3. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości szkody rzeczywistej.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu Cywilnego powstałej należności w przypadku naliczania kar umownych, o których mowa w ust. 1, 2 i 3. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że oświadczenie to nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 i 2, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe wyliczenie kary umownej oraz termin zapłaty. W przypadku jej nie zapłacenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający dokona potrącenia z przysługującego wynagrodzenia.
7. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia należności kar umownych z przysługującego wynagrodzenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 21 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.

§ 7

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UE.L.2016.119.1 zwanego dalej *RODO*, informuję, że:

Administratorem danych osobowych, przetwarzanych w związku z realizacją umowy, jest Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej im. nadkom. Józefa Bocheńskiego w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 40 02, e-mail: slog@strazgraniczna.pl.

Inspektorem Ochrony Danych (IOD) w Śląskim Oddziale Straży Granicznej jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 41 67, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl.

Kontakt do **Zastępcy Inspektora Ochrony Danych** (w przypadku nieobecności IOD):
adres: ul. Dąbrowskiego 2 47-400 Racibórz, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl, telefon: (32) 414 41 61.

Dane osobowe przetwarzane są **w celu realizacji niniejszej umowy** (art. 6 ust. 1 lit. b RODO). Podanie danych jest warunkiem realizacji umowy.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy **nie są przekazywane innym odbiorcom**. Mogą być udostępniane wyłącznie na podstawie przepisów prawa.

Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy **nie są przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych**.

Dane przetwarzane są przez czas niezbędny do realizacji celu, w którym zostały zebrane, a następnie podlegają archiwizacji zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt obowiązującym w Straży Granicznej – na podstawie obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy, **nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są one profilowane, a decyzje nie są podejmowane automatycznie**.

Mają Państwo prawo do:

- dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
- żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Państwa dotyczących w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,

- żądania ograniczenia przetwarzania danych lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania – jeżeli wynika to z przepisów prawa,
- wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Państwa dotyczących.

Ponadto mają Państwo prawo wystąpić do Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych z wnioskiem, który umożliwi Państwu realizację wskazanych wyżej uprawnień. Wniosek może zostać przesłany także drogą elektroniczną.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
4. Wszelkie zmiany, uzupełnienia, wypowiedzenie niniejszej umowy oraz odstąpienie od niej, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Informacja o procedurze zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 roku o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r. poz. 928) informuje się Pana/Panią, że w Śląskim Oddziale Straży Granicznej z siedzibą w Raciborzu obowiązuje Procedura zgłoszeń wewnętrznych związanych z naruszeniem prawa. Treść procedury dla osoby ubiegającej się o pracę na podstawie stosunku pracy lub innego stosunku prawnego stanowiącego podstawę świadczenia pracy lub usług lub pełnienia funkcji, lub pełnienia służby dostępna jest do wglądu w:

- siedzibie Śląskiego Oddziału Straży Granicznej w Raciborzu, ul. Gen. J. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz,
- Placówce SG w Bielsku-Białej, ul. Komorowicka 164, 43-300 Bielsko-Biała,
- Placówce SG w Rudzie Śląskiej, ul. Główna 11a, 41-711 Ruda Śląska,
- Placówce SG w Sosnowcu, ul. Teatralna 1, 41-200 Sosnowiec,
- Placówce SG w Katowicach-Pyrzowicach, ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówice,
- Placówce SG w Częstochowie, ul. Gminna 40, 42-221 Częstochowa,
- Placówce SG w Opolu, ul. Drzymały 1b, 45-342 Opole.

§ 9

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

Zał. nr 1 – Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

ADWOKAT

Maciej Szczerba

.....