

UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM – SKARB PAŃSTWA -ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

nr identyfikacyjny NIP: 639-17-03-653 z siedzibą w: 47-400 Racibórz, ul. Dąbrowskiego 2, reprezentowanym przez:

plk SG Grzegorz Drożyński - Zastępca Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej

a:

WYKONAWCĄ –

nr identyfikacyjny NIP: z siedzibą w:....., reprezentowanym przez:

.....- Prezes Zarządu

o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie czynności związanych z przeprowadzaniem przeglądów systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania Placówki Straży Granicznej przy ul. Drzymały 1B w Opolu, zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Urządzenia podlegające przeglądom oraz zakres czynności wykonywanych każdorazowo w ramach przeglądu określono w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wszelkie ewentualne awarie zostaną bezzwłocznie zgłoszone Zamawiającemu, a ich usuwanie będzie fakturowane oddzielnie wg przedłożonej kalkulacji Wykonawcy, uzgodnionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego.

§ 2

Podstawa realizacji

1. Podstawą realizacji Przedmiotu umowy jest oferta *Wykonawcy*.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

§ 3

Termin i sposób wykonania umowy

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia zawarcia umowy do dnia **31.12.2028 r.**
2. Zamawiający wyznacza koordynatora zadania w osobie p. Justyny Najwer, tel. 32 414 40 42 /722 124 711 oraz upoważnia ją do nadzorowania, konsultacji i kontroli w imieniu Zamawiającego prawidłowej realizacji postanowień umowy przez Wykonawcę. Upoważnienie może być w każdym czasie odwołane i udzielone innemu przedstawicielowi Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, jedynie powiadomienia w formie pisemnej Wykonawcy z 3 dniowym wyprzedzeniem.

3. Przedstawicielem PSG Opolo jest osoba odpowiedzialna za sprawy logistyczne ppor. SG Daniel Wójtowicz, tel. 77/451 08 34.
4. O terminach realizacji „Przedmiotu umowy” należy każdorazowo z jednodniowym wyprzedzeniem informować osoby wskazane do kontaktu przez Zamawiającego określone w ust. 2 i 3.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie „Przedmiotu umowy” określonego określono w § 1 ust.1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające ze złożonej oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Za wykonanie „Przedmiotu umowy”, o którym mowa w ust. 1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (słownie:) brutto, według złożonej przez Wykonawcę oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w okresie trwania niniejszej umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy m.in. koszty dojazdu.
3. Zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie w częściach, po wykonaniu przeglądu urządzeń, zgodnie z załączonymi harmonogramami, na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur. Podstawą wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa w § 5 ust.1 pkt. 2.
4. Faktura VAT zostanie zapłacona przelewem w terminie do 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy zamieszczone na fakturze.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Prawa i obowiązki stron

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przeglądów systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania zainstalowanych w budynkach Placówki Straży Granicznej w Opolu, przy ul. Drzymały 1B w terminach określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy;
 - 2) każdorazowego wystawienia Protokołu z przeprowadzonych przeglądów ww. urządzeń, sporządzonego wg załącznika nr 3 do niniejszej umowy i podpisanego przez osobę upoważnioną ze strony Wykonawcy oraz przez Przedstawiciela Zamawiającego.
 - 3) w razie wzniesienia uwag przez Zamawiającego co do jakości świadczonych usług, Wykonawca jest zobowiązany do poprawy wadliwe wykonanie czynności, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W ramach realizacji niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach w działaniach systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku nie dotrzymania terminów, określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia maksymalnie do kwoty 20% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust.2.
2. Zamawiającemu przysługuje roszczenie o odszkodowanie na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, jeżeli poniesione straty przewyższą kary umowne.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z przysługującego wynagrodzenia w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego powstałej należności w przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 1. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie

zostało złożone pod wpływem błędu ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.

4. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę, zawierającą szczegółowe wyliczenie kary umownej oraz termin zapłaty. W przypadku jej nie zapłacenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający dokona potrącenia z przysługującego wynagrodzenia.
5. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia należności z kar umownych z przysługującego wynagrodzenia, *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* karę umowną w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez *Wykonawcę* żądania zapłaty.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu otrzymania wypowiedzenia.
2. W przypadku wygaśnięcia prawa trwałego zarządu Zamawiającego w stosunku do nieruchomości określonej w § 1 ust.1, umowa niniejsza wygasa w trybie natychmiastowym, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę stosownym pismem.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu określonego w § 7 ust.1 w przypadku nienależytego wykonywania „Przedmiotu umowy”, jeżeli pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia uchybienia Wykonawca nie usuwa uchybienia.

§ 8

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UE.L.2016.119.1 zwanego dalej *RODO*, informuję, że:

Administratorem danych osobowych, przetwarzanych w związku z realizacją umowy, jest Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej im. nadkom. Józefa Bocheńskiego w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 40 02, e-mail: slog@strazgraniczna.pl.

Inspektorem Ochrony Danych (IOD) w Śląskim Oddziale Straży Granicznej jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 41 67, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl.

Kontakt do **Zastępcy Inspektora Ochrony Danych** (w przypadku nieobecności IOD): adres: ul. Dąbrowskiego 2 47-400 Racibórz, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl, telefon: (32) 414 41 61.

Dane osobowe przetwarzane są **w celu realizacji niniejszej umowy** (art. 6 ust. 1 lit. b RODO). Podanie danych jest warunkiem realizacji umowy.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy **nie są przekazywane innym odbiorcom**. Mogą być udostępniane wyłącznie na podstawie przepisów prawa.

Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy **nie są przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych**.

Dane przetwarzane są przez czas niezbędny do realizacji celu, w którym zostały zebrane, a następnie podlegają archiwizacji zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt obowiązującym w Straży Granicznej – na podstawie obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy, **nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są one profilowane, a decyzje nie są podejmowane automatycznie.**

Mają Państwo prawo do:

- dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
- żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Państwa dotyczących w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
- żądania ograniczenia przetwarzania danych lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania – jeżeli wynika to z przepisów prawa,
- wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Państwa dotyczących.

Ponadto mają Państwo prawo wystąpić do Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych z wnioskiem, który umożliwi Państwu realizację wskazanych wyżej uprawnień. Wniosek może zostać przesłany także drogą elektroniczną.

§ 9

Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. *Wykonawca* nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody *Zamawiającego*.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla *Zamawiającego* i jeden egzemplarz dla *Wykonawcy*.

Załączniki:

1. Oferta – egz. na ark.
2. Harmonogram przeglądów i wykaz czynności konserwacyjnych.
3. Protokół z przeglądu systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Harmonogram przeglądów i wykaz czynności konserwacyjnych**System sygnalizacji pożaru w budynku nr 1, nr 2, nr 3, nr 4.**

Wykaz urządzeń i sygnalizatorów podlegających przeglądom i czynnościom konserwacyjnym 1 raz na kwartał (marzec, czerwiec, wrzesień, listopad):

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa urządzenia</i>	<i>Bud. Nr 1</i>	<i>Bud. Nr 2</i>	<i>Bud. Nr 3</i>	<i>Bud. Nr 4</i>	<i>Ilość</i>	<i>j.m.</i>
1.	Centrala IGNIS 1240	1	-	-	-	1	szt.
2.	Czujka dymu	73	12	5	3	93	szt.
3.	Akumulator 12 V	2	-	-	-	2	szt.
4.	Ręczny ostrzegacz pożarowy	9	2	1	1	13	szt.
5.	Wskaźnik zadziałania WZ-31	8	-	-	-	8	szt.
6.	Sygnalizator Akustyczny	3	1	-	-	4	szt.
7.	Czujki temperaturowe TOP 40	1	-	1	-	2	szt.
Razem koszt przeglądu 1 raz na kwartał.....zł netto * 4 kwartaly=..... netto za rok (wraz z kosztami dojazdu							

System oddymiania w budynku nr 1.

Wykaz urządzeń i sygnalizatorów podlegających konserwacji 1 raz na pół roku system oddymiania klatek schodowych firmy D+H (czerwiec, listopad):

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa Urządzenia</i>	<i>Bud. Nr 1</i>	<i>j.m.</i>
1.	Centrala RZN 4204	2	szt.
2.	Czujka dymu	2	szt.
3.	Przycisk oddymiania	4	szt.
4.	Siłownik wrzecionowy D+H	2	szt.
5.	Siłownik wrzecionowy D+H	1	szt.
6.	Kłapa oddymiająca 1500*1500	1	szt.
7.	Okno oddymia	2	szt.
Razem koszt przeglądu 1 raz na pół roku.....zł netto * 2 półrocza =..... netto za rok (wraz z kosztami dojazdu			

Czynności do wykonania w ramach przeglądu obejmują:

1. Centralka ppoż. IGNIS 1240:

- sprawdzenie poprawności działania centrali zgodnie z D.T.R.,
- sprawdzenie parametrów technicznych centrali i podzespołów liniowych,
- sprawdzenie czujek, ręcznych ostrzegaczy pożaru, wskaźników zadziałania oraz sygnalizatorów optyczno- akustycznych na poprawność działania zgodnie z zaleceniami producenta,
- sprawdzenie stanu połączeń przewodu ochronnego- zerującego z obudową,
- wymiana wkładek topikowych, szybów w przyciskach ppoż.

2. Awaryjne źródło zasilania- akumulatory żelowe:

- sprawdzenie automatycznego ładowania akumulatorów- buforowania,
- czyszczenie zacisków i połączeń akumulatorów,

3. Linie dozorowe:

- oględziny połączeń okablowania linii z sygnalizatorami pożaru;
- sprawdzenie wzrokowo, czy wszystkie połączenie kablowe i sprzęt są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone.

4. Sygnalizatory pożarowe:

- sprawdzenie prawidłowości działania czujek,
- sprawdzenie prawidłowości działania wskaźników zadziałania,
- sprawdzenie sygnalizatorów akustyczno-optycznych,
- sprawdzenie zespołu zabezpieczającego akumulatory,
- testowanie czujek dymu wybiórczo za pomocą imitatora dymu z centrali ppoż., przy założeniu, że każda czujka powinna być sprawdzona raz w roku,
- testowanie ręcznych ostrzegaczy pożarowych.

PROTOKÓŁ**Z PRZEGLĄDU SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU i SYSTEMU ODDYMIANIA**

Miejsce przeglądu:.....

Data przeglądu:.....

Wykonane czynności:

Czynności wykonane	TAK	NIE	Uwagi
Sprawdzenie poprawności działania centrali zgodnie z D.T.R.			
Sprawdzenie parametrów technicznych centrali i podzespołów liniowych			
Sprawdzenie czujek, ręcznych ostrzegaczy pożaru, wskaźników zadziałania oraz sygnalizatorów optyczno-akustycznych na poprawność działania zgodnie z zaleceniami producenta			
Sprawdzenie stanu połączeń przewodu ochronnego zerującego z obudową			
Wymiana wkładek topikowych, szybek z przyciskami ppoż. (w razie konieczności)			
Sprawdzenie automatycznego ładowania akumulatorów-buforowania			
Czyszczenie zacisków i połączeń akumulatorów- konserwacja			
Oględziny połączeń okablowania linii z sygnalizatorami pożaru			
Sprawdzenie wzrokowo, czy wszystkie połączenia kablowe i sprzęt są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone			
Testowanie czujek dymu wybiórczo za pomocą imitatora dymu z centrali ppoż., przy założeniu, że każda czujka powinna być sprawdzona raz w roku			
Sprawdzenie zespołu zabezpieczającego akumulatory			
Testowanie ręcznych ostrzegaczy pożarowych			

Po przeprowadzaniu przeglądu stwierdza się, że system sygnalizacji pożaru jest sprawny/nie jest sprawny*.

UWAGI:.....

.....

Data następnego przeglądu:.....

Data sporządzenia protokołu:.....

Pieczęć i podpis przeprowadzającego przegląd:

Podpis przedstawiciela Zamawiającego

